

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

İmar

Karara Esas Olan Evrağın			
Karar No : 22	Gün.No :3 / 3	Gel.No :115.01.07-75916	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar:18/01/2024	Gün.Tar:18/01/2024	Gel.Tar:18/01/2024	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU			

İlçemiz Kurşunlu Mahallesi 3.Etap 18.Madde uygulamasına gelen itirazların görüşülmesi.

ENCÜMEN BAŞKANI: Emine Aksel TÜMER

ENCÜMEN ÜYELERİ: Mehtap ÜNLÜ, Fatih AYDIN, Oğuz HANÇER, Mali Hizmetler Müdür V. İsmail ÖZTÜRK, Yazı İşleri Müdür V. Cahide ATAŞ, İmar ve Şehircilik Müdür V. Hakan ASLAN

Başkanlık Makamından 18/01/2024 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda;

“İlgi: İmar uygulamasına askı süresi içinde gelen 6 adet itiraz dilekçesi.

Gemlik Belediye Encümeninin 07.12.2023 tarih ve 1078 sayılı kararı ile askıya çıkan Kurşunlu Mahallesi 3. Etap 18. Madde uygulamasına, askı süresi içerisinde aşağıda listesi verilen 6 adet itiraz dilekçesi gelmiştir.

- 1- Saime BAYCAN-Ayşen YENİCE ORAL 'a ait 05.01.2024 tarih ve 477 kayıt numaralı dilekçe
- 2- Kadriye ARAS 'a ait 05.01.2024 tarih ve 530 kayıt numaralı dilekçe.
- 3- Erman ŞAHİN 'e ait 05.01.2024 tarih ve 535 kayıt numaralı dilekçe.
- 4- Ersan ŞAHİN 'e ait 05.01.2024 tarih ve 536 kayıt numaralı dilekçe.
- 5- Mehmet ARAS 'a ait 05.01.2024 tarih ve 537 kayıt numaralı dilekçe.
- 6- Mustafa ŞAHİN 'e ait 05.01.2024 tarih ve 538 kayıt numaralı dilekçe.

İtirazların, 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesi işlemleri için Gemlik Belediye Encümenine havale edilmesi hususunu,

Emir ve müsaadelerinize arz ederim.” Denilmekte olup;

Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda: 1 no’lu Saime BAYCAN-Ayşen YENİCE ORAL’a ait dilekçedeki 2307 ada 1 ve 2 parseldeki yapılaşmanın gözönüne alınarak düzeltilmesine, 1214 ada 14 parselde ait tahsisin düzeltilmesine, 2311 ve 2316 adadaki parsel numaralarının sehven farklı yazılması nedeniyle düzeltilmesine, 2317 ve 2318 adaların kamusal alan olmaları nedeniyle taleplerin karşılanması mümkün olmadığından reddine. **2-3-4-5-6 no’lu** dilekçelerin 2307 ada da yapılaşmanın bulunduğu alanda tahsisin yapılması yönündeki taleplerinin kabulüne ve düzeltilmesine,

Gerekli düzeltmeler yapıldıktan sonra uygulamanın yeniden askıya çıkarılmasına,

İşin gereği ve takibi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.
18.01.2024 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Başkanı
Emine Aksel TÜMER

Encümen Üyesi
Mehtap ÜNLÜ

Encümen Üyesi
Fatih AYDIN

Encümen Üyesi
Oğuz HANÇER

Mali Hizmetler Müdür V.
İsmail ÖZTÜRK

Yazı İşleri Müdür V.
Cahide ATAŞ

İmar ve Şehircilik Müdür V.
Hakan ASLAN

